Приложение

УТВЕРЖДEНО

решением Думы Невьянского

муниципального округа

от 26.03.2025 № 29

**УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК**

**предоставления в 2025 году социальной выплаты**

**гражданам, имеющим трех и более детей, взамен земельного участка, находящегося**

**в муниципальной собственности Невьянского муниципального округа   
или государственной неразграниченной собственности, предоставляемого   
для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно**

1. Настоящие условия и порядок предоставления 15 социальных выплат взамен земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Невьянского муниципального округа или государственной неразграниченной собственности, предоставляемого для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно гражданам, состоящим в списке граждан, включенных в очередь на приобретение в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Невьянского муниципального округа, имеющим право на внеочередное получение земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства по состоянию на 01.01.2025 года (далее – Условия и Порядок) определяют механизм реализации мероприятия по предоставлению 15 социальных выплат взамен земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Невьянского муниципального округа или государственной неразграниченной собственности, предоставляемого для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно гражданам, состоящим в списке граждан, включенных в очередь на приобретение в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Невьянского муниципального округа, имеющим право на внеочередное получение земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства по состоянию на 01.01.2025 года - Cписок № 1, утвержденный постановлением администрации Невьянского муниципального округа от 29.01.2025 № 117-п «Об утверждении списков заявителей, включенных в очередь на приобретение в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Невьянского муниципального округа», в целях реализации [Закона](consultantplus://offline/ref=1E87EAA3ECD98642A0C4F15F37CD689FEC3A49842E23C739B25833FC4DFBF99F8D0EF1C74A1908DF5C6DEFD5554E370101V5R3L) Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» (далее - Закон Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ).

2. Условиями предоставления социальной выплаты являются нахождение многодетной семьи на учете граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства, находящихся в муниципальной собственности Невьянского муниципального округа или государственной неразграниченной собственности (далее - учет), и письменный отказ многодетной семьи от предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно, находящегося в муниципальной собственности Невьянского муниципального округа или государственной неразграниченной собственности.

3. Социальная выплата предоставляется многодетной семье единовременно.

4. Достижение детьми в составе многодетной семьи, принятой на учет, возраста 18 лет не влияет на предоставление социальной выплаты.

5. Мероприятие по предоставлению многодетным семьям социальных выплат реализуются в 2025 году за счет средств местного бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств в отношении 15 многодетных семей, состоящих списке граждан, включенных в очередь на приобретение в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Невьянского муниципального округа, имеющих право на внеочередное получение земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства по состоянию на 01.01.2025 года - Cписок № 1, утвержденный постановлением администрации Невьянского муниципального округа от 29.01.2025 № 117-п «Об утверждении списков заявителей, включенных в очередь на приобретение в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Невьянского муниципального округа».

Главным распорядителем средств, направляемых на предоставление социальной выплаты взамен земельного участка, является администрация Невьянского муниципального округа.

6. В целях предоставления социальной выплаты, исходя из очередности постановки на учет граждан, имеющих право на внеочередное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского муниципального округа (далее - КУМИ) выдает (при личном приеме) или направляет почтовой связью многодетной семье уведомление о возможности предоставления социальной выплаты по адресу регистрации, содержащемуся в учетном деле (указанному в заявлении о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно).

В случае наличия земельных участков, сформированных в соответствии с [пунктом 4 статьи 26](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW071&n=389290&dst=100923) Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ, уведомление о возможности предоставления социальной выплаты направляется одновременно с извещением о предоставлении земельных участков, находящихся в перечне земельных участков, указанном в [пункте 4 статьи 26](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW071&n=389290&dst=100923) Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года N 18-ОЗ.

7. В случае согласия на предоставление социальной выплаты многодетная семья в течение 30 календарных дней со дня, указанного в уведомлении о возможности предоставления социальной выплаты, представляет в КУМИ письменное [согласие](#P93) на предоставление социальной выплаты взамен земельного участка, предоставляемого для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно (далее - письменное согласие на предоставление социальной выплаты), по установленной форме согласно Приложению № 1 и [заявление](#P186) о перечислении средств социальной выплаты взамен предоставления в собственность бесплатно земельного участка (далее - заявление о перечислении), по установленной форме согласно Приложению № 2, а также документы, в соответствии с подпунктом 2 пункта 16 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно», утвержденного постановлением администрации Невьянского городского округа от 30.12.2022 № 2491-п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно».

8. В случае, если многодетная семья представила в КУМИ документы, указанные в  [пункте 7](#Par7) настоящих Условий и Порядка, по истечении 30 календарных дней со дня, указанного в уведомлении о возможности предоставления социальной выплаты, КУМИ принимает одно из решений, предусмотренных [пунктом 9](#Par10) настоящих Условий и Порядка. В случае подготовки Постановления КУМИ направляет его в сроки, указанные в [пункте 10](#Par18) настоящих условий и правил, в отдел бухгалтерского учета, отчетности и администрирования доходов администрации Невьянского муниципального округа.

9. В случае, если в срок, установленный в пункте 7 настоящих Условий и Порядка, многодетная семья не представила в КУМИ документы, указанные в [пункте 7](#P56) настоящих Условий и Порядка, по истечении 30 календарных дней со дня, указанного в уведомлении о возможности предоставления социальной выплаты, КУМИ в течение 10 рабочих дней направляет уведомление другой многодетной семье, следующей в очереди по учету за многодетной семьей, которой последней было направлено уведомление.

10. Документы, указанные в пункте 7 настоящего Порядка, подаются в КУМИ многодетной семьей лично, или через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, или через организации почтовой связи.

Направление документов, указанных пункте 7 настоящего Порядка, почтовым отправлением осуществляется заказным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении, при этом документы и заявление должны быть нотариально удостоверены.

КУМИ ведет учет поступающих документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка.

11. КУМИ в течение 10 рабочих дней со дня представления многодетной семьей документов, указанных в [пункте 7](#P56) настоящего Порядка, проверяет предоставленные документы.

При обнаружении КУМИ в представленных документах неполноты сведений, противоречий, неточностей, либо ошибок в их заполнении, препятствующих осуществлению социальной выплаты, заявление в течение трех рабочих дней возвращается заявителю для устранения выявленных недостатков.

В течение 5 рабочих дней со дня предоставления многодетной семьей документов, указанных в [пункте 7](#P56) настоящих Условий и Порядка, КУМИ запрашивает в Министерстве по управлению государственным имуществом Свердловской области (далее - Министерство) информацию о наличии или отсутствии реализованного многодетной семьей права на приобретение земельного участка для индивидуального жилищного строительства однократно бесплатно в собственность на территории Свердловской области либо получения социальной выплаты взамен земельного участка.

В течение 5 рабочих дней со дня получения информации из Министерства, по результатам рассмотрения документов, КУМИ готовит проект постановления администрации Невьянского муниципального округа о предоставлении социальной выплаты взамен земельного участка (далее - Постановление), или письмо администрации Невьянского муниципального округа об отказе в предоставлении социальной выплаты взамен земельного участка.

В уведомлении об отказе в предоставлении многодетной семье социальной выплаты взамен земельного участка должно содержаться основание такого отказа. Решение об отказе в предоставлении многодетной семье социальной выплаты взамен земельного участка принимается в случаях, являющихся основаниями для снятия с учета граждан, состоящих на учете в качестве лиц, имеющих право на приобретение земельных участков однократно бесплатно в собственность.

КУМИ выдает или направляет многодетной семье Постановление о предоставлении социальной выплаты взамен земельного участка или уведомление об отказе в предоставлении социальной выплаты взамен земельного участка многодетной семье, в отношении которой принято решение о предоставлении социальной выплаты взамен земельного участка или об отказе в предоставлении социальной выплаты взамен земельного участка, в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

Информацию о предоставлении многодетной семье социальной выплаты взамен земельного участка КУМИ направляет в пятидневный срок в Министерство.

12. Постановление и копия заявления в течение двух рабочих дней со дня его принятия, направляется КУМИ в отдел бухгалтерского учета, отчетности и администрирования доходов администрации Невьянского муниципального округа.

13. КУМИ в течение 10 рабочих дней со дня принятия постановления, но не позднее чем за 12 рабочих дней до окончания финансового года, готовит документы для перечисления средств на счет заявителя, открытый в кредитной организации, указанный многодетной семьей в заявлении о перечислении. Подтверждением предоставления социальной выплаты будет являться платежное поручение о перечислении отделом бухгалтерского учета, отчетности и администрирования доходов администрации Невьянского муниципального округа денежных средств на банковский счет заявителя (заявителей).

14. Отдел бухгалтерского учета, отчетности и администрирования доходов администрации Невьянского муниципального округа в течение 10 рабочих дней со дня поступления Постановления и копии заявления о перечислении осуществляет мероприятия по направлению средств на счет в кредитной организации, указанный в приложении к заявлению о перечислении.

15. Отдел бухгалтерского учета, отчетности и администрирования доходов администрации Невьянского муниципального округа в течение 15 рабочих дней со дня направления средств на счет в кредитной организации, указанный в приложении к заявлению о перечислении, направляет в КУМИ информацию о многодетных семьях, которым произведена социальная выплата.

16. КУМИ формирует и ведет реестр Постановлений о предоставленных социальных выплатах.