Приложение № 4 к решению Думы

 от 24.08.2022 № 89



**Общество с ограниченной ответственностью «Точка»**

ОГРН 1204700022779 ИНН 4725010067 КПП 472501001

188505, Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, г. п. Аннинское, п. Аннино, ул. Садовая, д.4, оф.1

info@spbtochka.ru



**Внесение изменений в генеральный план Невьянского городского округа Свердловской области**

**Положение о территориальном планировании**

Ленинградская область

2022

**СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ**

| **№** **п/п** | **Наименование документа** | **Количество листов/ книг** |
| --- | --- | --- |
| **Утверждаемая часть**  |
|  | Текстовые материалы |  |
| **1** | **Положения о территориальном планировании** | 1 |
|  | Графические материалы |  |
| **1** | **Карта функциональных зон Невьянского городского округа,** **в т. ч. приложения:** | 22 |
|  | Приложение 1 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта село Шурала» | 1 |
|  | Приложение 2 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта село Аятское» | 1 |
|  | Приложение 3 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта посёлок Аять» | 1 |
|  | Приложение 4 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта село Быньги» | 1 |
|  | Приложение 5 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта посёлок Вересковый» | 1 |
|  | Приложение 6 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта деревня Гашени» | 1 |
|  | Приложение 7 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта село Киприно» | 1 |
|  | Приложение 8 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта село Конёво» | 1 |
|  | Приложение 9 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта село Корелы» | 1 |
|  | Приложение 10 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта село Кунара» | 1 |
|  | Приложение 11 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта деревня Невьянка» | 1 |
|  | Приложение 12 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта деревня Нижние Таволги» | 1 |
|  | Приложение 13 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта деревня Осиновка» | 1 |
|  | Приложение 14 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта посёлок Осиновский» | 1 |
|  | Приложение 15 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта деревня Пьянково» | 1 |
|  | Приложение 16 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта посёлок Ребристый» | 1 |
|  | Приложение 17 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта посёлок Середовина» | 1 |
|  | Приложение 18 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта посёлок Таватуй» | 1 |
|  | Приложение 19 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта село Федьковка» | 1 |
|  | Приложение 20 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта посёлок Цементный» | 1 |
|  | Приложение 21 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта село Шайдуриха» | 1 |
| **2** | **Карта планируемого размещения объектов местного значения Невьянского городского округа,** **в т.ч. приложения:** | 22 |
|  | Приложение 1 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта село Шурала» | 1 |
|  | Приложение 2 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта село Аятское» | 1 |
|  | Приложение 3 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта посёлок Аять» | 1 |
|  | Приложение 4 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта село Быньги» | 1 |
|  | Приложение 5 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта посёлок Вересковый» | 1 |
|  | Приложение 6 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта деревня Гашени» | 1 |
|  | Приложение 7 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта село Киприно» | 1 |
|  | Приложение 8 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта село Конёво» | 1 |
|  | Приложение 9 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта село Корелы» | 1 |
|  | Приложение 10 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта село Кунара» | 1 |
|  | Приложение 11 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта деревня Невьянка» | 1 |
|  | Приложение 12 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта деревня Нижние Таволги» | 1 |
|  | Приложение 13 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта деревня Осиновка» | 1 |
|  | Приложение 14 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта посёлок Осиновский» | 1 |
|  | Приложение 15 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта деревня Пьянково» | 1 |
|  | Приложение 16 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта посёлок Ребристый» | 1 |
|  | Приложение 17 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта посёлок Середовина» | 1 |
|  | Приложение 18 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта посёлок Таватуй» | 1 |
|  | Приложение 19 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта село Федьковка» | 1 |
|  | Приложение 20 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта посёлок Цементный» | 1 |
|  | Приложение 21 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта село Шайдуриха» | 1 |
| **3** | **Карта границ населённых пунктов Невьянского городского округа,** **в т.ч. приложения:** | 23 |
|  | Приложение 1 к карте 3. «Карта границ населённого пункта село Шурала» | 1 |
|  | Приложение 2 к карте 3. «Карта границ населённого пункта село Аятское» | 1 |
|  | Приложение 3 к карте 3. «Карта границ населённого пункта посёлок Аять» | 1 |
|  | Приложение 4 к карте 3. «Карта границ населённого пункта село Быньги» | 1 |
|  | Приложение 5 к карте 3. «Карта границ населённого пункта посёлок Вересковый» | 1 |
|  | Приложение 6 к карте 3. «Карта границ населённого пункта деревня Гашени» | 1 |
|  | Приложение 7 к карте 3. «Карта границ населённого пункта село Киприно» | 1 |
|  | Приложение 8 к карте 3. «Карта границ населённого пункта село Конёво» | 1 |
|  | Приложение 9 к карте 3. «Карта границ населённого пункта село Корелы» | 1 |
|  | Приложение 10 к карте 3. «Карта границ населённого пункта село Кунара» | 1 |
|  | Приложение 11 к карте 3. «Карта границ населённого пункта деревня Невьянка» | 1 |
|  | Приложение 12 к карте 3. «Карта границ населенного пункта деревня Нижние Таволги» | 1 |
|  | Приложение 13 к карте 3. «Карта границ населенного пункта населённого пункта деревня Осиновка» | 1 |
|  | Приложение 14 к карте 3. «Карта границ населённого пункта посёлок Осиновский» | 1 |
|  | Приложение 15 к карте 3. «Карта границ населённого пункта деревня Пьянково» | 1 |
|  | Приложение 16 к карте 3. «Карта границ населённого пункта посёлок Ребристый» | 1 |
|  | Приложение 17 к карте 3. «Карта границ населённого пункта посёлок Середовина» | 1 |
|  | Приложение 18 к карте 3. «Карта границ населённого пункта посёлок Таватуй» | 1 |
|  | Приложение 19 к карте 3. «Карта границ населённого пункта село Федьковка» | 1 |
|  | Приложение 20 к карте 3. «Карта границ населённого пункта посёлок Цементный» | 1 |
|  | Приложение 21 к карте 3. «Карта границ населённого пункта село Шайдуриха» | 1 |
|  | Приложение 22 к карте 3. «Карта границ населённого пункта посёлок Быньговский» | 1 |
| **Материалы по обоснованию**  |
|  | Текстовые материалы |  |
| **2** | **Материалы по обоснованию проекта Генерального плана** | 1 |
|  | Графические материалы |  |
| **4** | **Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории Невьянского городского округа,** **в т. ч. приложения:** | 23 |
|  | Приложение 1 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории село Шурала» | 1 |
|  | Приложение 2 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории село Аятское» | 1 |
|  | Приложение 3 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории посёлок Аять» | 1 |
|  | Приложение 4 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории село Быньги» | 1 |
|  | Приложение 5 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории посёлок Вересковый» | 1 |
|  | Приложение 6 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории деревня Гашени» | 1 |
|  | Приложение 7 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории село Киприно» | 1 |
|  | Приложение 8 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории село Конёво» | 1 |
|  | Приложение 9 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории село Корелы» | 1 |
|  | Приложение 10 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории село Кунара» | 1 |
|  | Приложение 11 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории деревня Невьянка» | 1 |
|  | Приложение 12 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории деревня Нижние Таволги» | 1 |
|  | Приложение 13 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории населённого пункта деревня Осиновка» | 1 |
|  | Приложение 14 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории посёлок Осиновский» | 1 |
|  | Приложение 15 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории деревня Пьянково» | 1 |
|  | Приложение 16 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории посёлок Ребристый» | 1 |
|  | Приложение 17 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории посёлок Середовина» | 1 |
|  | Приложение 18 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории посёлок Таватуй» | 1 |
|  | Приложение 19 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории село Федьковка» | 1 |
|  | Приложение 20 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории посёлок Цементный» | 1 |
|  | Приложение 21 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории село Шайдуриха» | 1 |
|  | Приложение 22 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории посёлок Быньговский» | 1 |
| **5** | **Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры Невьянского городского округа,** **в т. ч. приложения:** | 22 |
|  | Приложение 1 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры село Шурала» | 1 |
|  | Приложение 2 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры село Аятское» | 1 |
|  | Приложение 3 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры посёлок Аять» | 1 |
|  | Приложение 4 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры село Быньги» | 1 |
|  | Приложение 5 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры посёлок Вересковый» | 1 |
|  | Приложение 6 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры деревня Гашени» | 1 |
|  | Приложение 7 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры село Киприно» | 1 |
|  | Приложение 8 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры село Конёво» | 1 |
|  | Приложение 9 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры село Корелы» | 1 |
|  | Приложение 10 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры село Кунара» | 1 |
|  | Приложение 11 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры деревня Невьянка» | 1 |
|  | Приложение 12 к карте 5. «Карта границ населенного пункта деревня Нижние Таволги» | 1 |
|  | Приложение 13 к карте 5. «Карта границ населенного пункта населённого пункта деревня Осиновка» | 1 |
|  | Приложение 14 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры посёлок Осиновский» | 1 |
|  | Приложение 15 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры деревня Пьянково» | 1 |
|  | Приложение 16 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры посёлок Ребристый» | 1 |
|  | Приложение 17 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры посёлок Середовина» | 1 |
|  | Приложение 18 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры посёлок Таватуй» | 1 |
|  | Приложение 19 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры село Федьковка» | 1 |
|  | Приложение 20 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры посёлок Цементный» | 1 |
|  | Приложение 21 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры село Шайдуриха» | 1 |
| **6** | **Карта предложений по комплексному развитию территории Невьянского городского округа,** **в т. ч. приложения:** | 22 |
|  | Приложение 1 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории село Шурала» | 1 |
|  | Приложение 2 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории село Аятское» | 1 |
|  | Приложение 3 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории посёлок Аять» | 1 |
|  | Приложение 4 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории село Быньги» | 1 |
|  | Приложение 5 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории посёлок Вересковый» | 1 |
|  | Приложение 6 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории деревня Гашени» | 1 |
|  | Приложение 7 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории село Киприно» | 1 |
|  | Приложение 8 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории село Конёво» | 1 |
|  | Приложение 9 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории село Корелы» | 1 |
|  | Приложение 10 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории село Кунара» | 1 |
|  | Приложение 11 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории деревня Невьянка» | 1 |
|  | Приложение 12 к карте 6. «Карта границ населенного пункта деревня Нижние Таволги» | 1 |
|  | Приложение 13 к карте 6. «Карта границ населенного пункта населённого пункта деревня Осиновка» | 1 |
|  | Приложение 14 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории посёлок Осиновский» | 1 |
|  | Приложение 15 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории деревня Пьянково» | 1 |
|  | Приложение 16 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории посёлок Ребристый» | 1 |
|  | Приложение17 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории посёлок Середовина» | 1 |
|  | Приложение 18 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории посёлок Таватуй» | 1 |
|  | Приложение 19 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории село Федьковка» | 1 |
|  | Приложение 20 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории посёлок Цементный» | 1 |
|  | Приложение 21 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории село Шайдуриха» | 1 |
| **7** | **Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры Невьянского городского округа,** **в т. ч. приложения:** | 22 |
|  | Приложение 1 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры село Шурала» | 1 |
|  | Приложение 2 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры село Аятское» | 1 |
|  | Приложение 3 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры посёлок Аять» | 1 |
|  | Приложение 4 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры село Быньги» | 1 |
|  | Приложение 5 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры посёлок Вересковый» | 1 |
|  | Приложение 6 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры деревня Гашени» | 1 |
|  | Приложение 7 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры село Киприно» | 1 |
|  | Приложение 8 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры село Конёво» | 1 |
|  | Приложение 9 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры село Корелы» | 1 |
|  | Приложение 10 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры село Кунара» | 1 |
|  | Приложение 11 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры деревня Невьянка» | 1 |
|  | Приложение 12 к карте 7. «Карта границ населенного пункта деревня Нижние Таволги» | 1 |
|  | Приложение 13 к карте 7. «Карта границ населенного пункта населённого пункта деревня Осиновка» | 1 |
|  | Приложение 14 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры посёлок Осиновский» | 1 |
|  | Приложение 15 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры деревня Пьянково» | 1 |
|  | Приложение 16 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры посёлок Ребристый» | 1 |
|  | Приложение 17 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры посёлок Середовина» | 1 |
|  | Приложение 18 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры посёлок Таватуй» | 1 |
|  | Приложение 19 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры село Федьковка» | 1 |
|  | Приложение 20 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры посёлок Цементный» | 1 |
|  | Приложение 21 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры село Шайдуриха» | 1 |

**Примечание:**

Генеральный план на территорию посёлка Быньговский не разрабатывался, ранее было принято решение об отсутствии необходимости перспективного развития территорий поселка, в связи с чем приложения к картам 1,2,5,6,7 на п. Быньговский отсутствуют.

СОДЕРЖАНИЕ

[1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 10](#_Toc100773113)

[2. сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Невьянского городского округа, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий 12](#_Toc100773114)

[3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 42](#_Toc100773115)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Официальное наименование муниципального образования – Невьянский городской округ.
2. Генеральный план разработан с проектными периодами:
* 2011 - 2020 гг. – первая очередь строительства;
* 2020 - 2035 гг. – расчетный срок.
1. Планируемая численность населения Невьянского городского округа на 2035 год – **45221 человек.**
2. Площадь территории городского округа - **191381,35 га.**

Информация о перечне населенных пунктов, входящих в состав городского округа с разделением по территориальным управлениям, представлена в таблице 1.

Населенные пункты Невьянского городского округа

Таблица 1

| Наименование населенных пунктов, в которых расположены отделы по управлению населенными пунктами | Наименование населенных пунктов |
| --- | --- |
|  | г. Невьянск |
| п. Калиново | п. Аять |
| с. Таватуй  |
| п. Таватуй |
| п. Калиново |
| п. Невьянский Рыбзавод |
| п. Приозёрный |
| п. Таватуйский Детдом  |
| п. Цементный | п. Цементный |
| с. Шурала |
| п. Шурала |
| п. Забельный |
| п. Вересковый |
| с. Аятское | с. Аятское |
| с. Шайдуриха |
| с. Кунара |
| д. Пьянково |
| д. с предполагаемым наименованием Сосновка |
| с. Конёво |
| д. Гашени |
| д. Осиновка |
| с. Киприно |
| с. Корелы |
| с. Быньги | с. Быньги |
| п. Быньговский |
| п. Аник |
| п. Ударник |
| д. Нижние Таволги |
| д. Верхние Таволги |
| д. Сербишино |
| п. Ребристый |
| д. Невьянка |
| с. Федьковка |
| п. Середовина |
| п. Осиновский |

Настоящей редакцией Положений о территориальном планировании в Раздел 2 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых к размещению и к реконструкции объектов местного значения Невьянского городского округа» и Раздел 3 «Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального, регионального и местного значения, планируемых к строительству» не включены сведения о следующих населённых пунктах: г. Невьянск, д. Верхние Таволги, д. с предполагаемым наименованием Сосновка, п. Аник, п. Забельный, п. Калиново, п. Невьянский Рыбзавод, п. Приозёрный, п. Таватуй, п. Таватуйский Детдом, п. Ударник, п. Шурала, с. Таватуй.

2. сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Невьянского городского округа, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий

Для создания полноценной системы социального и культурно-бытового обслуживания Невьянского городского округа, для обеспечения круглогодичной автотранспортной связи между населёнными пунктами городского округа и устойчивого функционирования инженерной инфраструктуры генеральным планом предусматривается комплекс мероприятий по размещению объектов местного значения округа.

В составе таблицы 2 сведены все мероприятия с разбивкой по направлениям (отраслям) и по срокам реализации.

Таблица 2

| №п/п | Наименование объекта | Местоположение | Количественный показатель/ Единицы измерения | Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий | Этап территориального планирования |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ |
| **Транспортная инфраструктура** |
|  | **Автомобильные дороги местного значения, в том числе:** |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | Территория НГО вне границ населенных пунктов | 110,98 км | Не устанавливается | Расчетный срок |
|  | - реконструкция  | 55,57  км | Не устанавливается | Расчетный срок |
|  | **Частные автомобильные дороги, в том числе:** |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | Территория НГО вне границ населенных пунктов | 10,94 км | Не устанавливается | Расчетный срок |
|  | - реконструкция  | 3,06 км | Не устанавливается | Расчетный срок |
|  | **Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта, в том числе:** |  |  |  |  |
|  | *Поселковая дорога, в том числе:* |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | Территория в границах сельских населенных пунктов, за исключениемд. Верхние Таволги,п. Забельный | 12,68 км | Не устанавливается | Расчетный срок |
|  | - реконструкция  | 11,36 км | Не устанавливается | Расчетный срок |
|  | *Главная улица, в том числе:* |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | Территория в границах сельских населенных пунктов, за исключениемд. Верхние Таволги,п. Забельныйп.Калиновоп.Приозерныйс. Таватуйп. Таватуйп. Таватуйский Детдом | 6,34 км | Не устанавливается | Расчетный срок |
|  | - реконструкция  | 72,4 км | Не устанавливается | Расчетный срок |
|  | *Улица в жилой застройке, в том числе:* |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | Территория в границах сельских населенных пунктов, за исключениемд. Верхние Таволги,п. Забельныйп.Калиновоп.Приозерныйс. Таватуйп. Таватуйп. Таватуйский Детдомп. Ударник | 87,39 км  | Не устанавливается | Расчетный срок |
|  | - реконструкция  | 151,78 км | Не устанавливается | Расчетный срок |
|  | *Хозяйственный проезд, скотопрогон, в том числе:* |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | Территория в границах сельских населенных пунктов, за исключениемп. Невьянский Рыбозаводп.Приозерныйс. Таватуйп. Таватуй | 11,79 км | Не устанавливается | Расчетный срок |
|  | - реконструкция  | 0,17 км | Не устанавливается | Расчетный срок |
|  | **Искусственные дорожные сооружения** |  |  |  |  |
|  | *Мостовое сооружение, в том числе:* |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Быньги,с. Шурала,с. Федьковка,п. Осиновский,д. Осиновка,с. Конёво,с. Аятское,с. Киприно,с. Корелы,п. Аять,межселенная территория | 21 объект | Не устанавливается | Первая очередь  |
|  | - реконструкция | с. Быньги,д. Нижние Таволги,с. Шурала,п. Осиновский,д. Гашени | 8 объектов | Не устанавливается | Первая очередь  |
| **Инженерная инфраструктура** |
|  | **Система централизованного водоотведения,** **в т.ч.:** |  |  |  |  |
|  | Очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации (КОС) |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | вблизи населенных пунктов (за границами) п. Аник, п. Быньговский, д. Сербишино, д. Нижние Таволги,с. Быньги,п. Осиновский,п. Ребристый,п. Шурала,д. Осиновка,д. Гашени,с. Корелы,д. Сосновка\*,с. Шайдуриха,д. Пьянково | 14 объектов | Санитарно-защитная зона[[1]](#footnote-1) – 15, 150, 200 м | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | Севернее поселка Цементный | 1 объект |  | Первая очередь |
|  | Очистные сооружения дождевой канализации новое строительство | В границах населенных пунктовп. Аять,с. Федьковка,с. Шурала,д. Нижние Таволги,д. Осиновка,д. Гашени,с. Конёво,с. Киприно,с. Корелы,с. Аятское,д. Сосновка\*,д. Пьянково,с. Шайдуриха,с. Кунара | 38 объектов | Санитарно-защитная зона[[2]](#footnote-2) – 15, 20, 50,100 м | Расчетный срок |
|  | Канализационная насосная станция (КНС) |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | В границах всех населенных пунктов Невьянского ГО и на межселенной территории, за исключением г. Невьянск,п. Забельный,с. Таватуй,п. Осиновский,п. Шурала,п. Аник, п. Быньговский | 108 объектов | Санитарно-защитная зона[[3]](#footnote-3) – 15 м | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | В границах п. Ребристый и п. Цементный | 2 объекта |  | Расчетный срок |
|  | Насосная станция дождевой канализации (НСДК) новое строительство | В границах населенных пунктовп. Аять,д. Пьянково,с. Федьковка,п. Ребристый | 7 объектов | Санитарно-защитная зона[[4]](#footnote-4) – 15 м | Расчетный срок |
|  | Снегоплавильный, снегоприемный пункт новое строительство | Вблизи населенных пунктов (за границами) п. Ребристый, с. Шайдуриха,с. Аятское,п. Аять | 5 объектов | Санитарно-защитная зона[[5]](#footnote-5) – 100 м | Расчетный срок |
|  | Канализация хоз-бытовая самотечная |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | В границах всех населенных пунктов Невьянского ГО и на межселенной территории, за исключением д. Верхние Таволги,п. Забельный,г. Невьянск,п. Вересковыйп.Калиновоп.Невьянский Рыбозаводп.Приозерныйс. Таватуйп. Таватуйп. Таватуйский Детдомп.Шуралап.Ударник | 214,383 км | не устанавливается | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | В населенных пунктахп. Аять,с. Аятское,с. Конёво,п. Цементный,п. Ребристый,с. Быньги | 16,66 км |  | Расчетный срок |
|  | Канализация хоз-бытовая напорная |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | В границах всех населенных пунктов Невьянского ГО и на межселенной территории, за исключениемп. Забельный,д. Верхние Таволги,г. Невьянск,п. Таватуйский Детдом,п. Осиновский, п. Шурала, п. Аник, п. Быньговскийс.Таватуйп.Таватуйп.Калиновоп.Невьянский Рыбозаводп.Приозерный | 90,117 км | не устанавливается | Расчетный срок |
|  | Водовыпуск бытовой канализации новое строительство | Вблизи населенных пунктов (за границами) п. Шурала,п. Ребристый,с. Быньги,д. Нижние Таволги,д. Сербишино,п. Аник,п. Быньговский,п. Осиновский,д. Осиновка,д. Гашени,с. Корелы,д. Сосновка\*,д. Пьянково,с. Шайдуриха;в границах п. Таватуйский Детдом | 3,225 км |  | Расчетный срок |
|  | Канализация дождевая напорная новое строительство | В населенных пунктахп. Аять,д. Пьянково,с. Федьковка,п. Ребристый, | 2,67 км | не устанавливается | Расчетный срок |
|  | Канализация дождевая самотечная закрытая новое строительство | В населенных пунктахп. Аять,д. Пьянково,с. Федьковка,п. Ребристый | 6,288 км | Расчетный срок |
|  | Канализация дождевая самотечная открытая новое строительство | В границах всех населенных пунктов Невьянского ГО, за исключениемд. Верхние Таволги,п. Забельный,д. Сербишино,п. Ударник,п. Вересковый,г. Невьянск,п. Шурала,с. Шурала,п. Цементный,п. Аник,п. Быньговскийп.Калиновоп.Невььянский Рыбозаводп.Приозерныйс.Таватуйп.Таватуйп.Таватуйский Детдом | 219,656 км | Расчетный срок |
|  | Водовыпуск дождевой канализации новое строительство | В населенных пунктахп. Аять,с. Федьковка,с. Шурала,д. Нижние Таволги,д. Осиновка,д. Гашени,с. Конёво,с. Киприно,с. Корелы,с. Аятское,д. Сосновка\*,д. Пьянково,с. Шайдуриха,с. Кунара | 1,068 км | Расчетный срок |
|  | **Система электроснабжения,** **в т.ч.:** |  |  |  |  |
|  | Трансформаторная подстанция (ТП) |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | В границах всех населенных пунктов Невьянского ГО и на межселенной территории, за исключением г. Невьянск,д. Верхние Таволги,п. Забельный,п. Таватуйский Детдом,п. НевьянскийРыбзавод,п. Калиново,п. Осиновский,п. Шурала,д. Невьянка,п. Вересковый,п. Быньговскийп.Приозерныйп.Таватуйп.Ударник | 81 объект | Охранная зона[[6]](#footnote-6) –10 м | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | В населенных пунктахп. Аять,с. Таватуй,п. Аник,п.Таватуй,с. Кунара,с. Шуралас. Кипринод. Сосновка\*,д. Пьянково,с. Шайдуриха,с. Быньги,п. Ребристыйп.Таватуй | 34 объекта |  | Расчетный срок |
|  | Воздушные линии электропередач 110 кВ |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | п. Цементный,с. Быньги | 2,16 км | Охранная зона[[7]](#footnote-7) – 20 м | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | 2,67 км |  | Расчетный срок |
|  | Воздушные линии электропередачи 35 кВ |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | п. Аять,с. Быньги | 1,942 км | Охранная зона[[8]](#footnote-8) – 15 м | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | с. Быньги,п. Цементный,п. Аять | 23,186 км |  | Расчетный срок |
|  | Воздушные линии электропередачи 10 кВ |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | В границах всех населенных пунктов Невьянского ГО и на межселенной территории, за исключением г. Невьянск,д. Верхние Таволги,п. Забельный,п. Осиновский,п. Быньговскийп.Калиновоп.Невьянский Рыбозаводп.Приозерныйс. Таватуйп. Таватуйп. Таватуйский Детдомп.Шуралап.Ударник | 137,93 км | Охранная зона[[9]](#footnote-9) – 5; 10 м | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | Во всех населенных пунктах Невьянского ГО, за исключением д. Верхние Таволги,п. Аять,с. Таватуй,п. Таватуйп. Таватуйский Детдом,п. Приозёрный,п. НевьянскийРыбзавод,п. Калиново,п. Осиновский,п. Ударник,п. Быньговский,п. Вересковый,п. Шурала | 39,82 км |  | Расчетный срок |
|  | Кабельные линии электропередач 10 кВ  |  |  | Охранная зона[[10]](#footnote-10) – 1 м |  |
|  | - новое строительство | п. Аять,с. Шайдуриха,п. Ребристый,п. Цементный | 2,537 км |  | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | п. Цементный | 0,52 км |  | Расчетный срок |
|  | Воздушные линии электропередачи 6 кВ реконструкция | с. Быньги,п. Вересковый,п. Аять | 53,336 км |  | Расчетный срок |
|  | Кабельные линии электропередачи 6 кВ реконструкция | п. Аять | 0,088 км |  | Расчетный срок |
|  | **Система газоснабжения,** **в т.ч.:** |  |  |  |  |
|  | Магистральный газопровод 5.5 МПа реконструкция | Межселенная территория вблизи населенных пунктовп. Таватуйский Детдом,п. Приозёрный,п. НевьянскийРыбзавод,п. Калиново | 4,474 км |  | Расчетный срок |
|  | Газораспределительная станция (ГРС) |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | Юго-восточнее п. Таватуйский Детдом  | 1 объект | Охранная зона[[11]](#footnote-11)– 100 мминимальные расстояния от ГРС[[12]](#footnote-12) - 150 м | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | Южнее п. Калиново | 1 объект |  | Расчетный срок |
|  | Пункт редуцирования газа (ПРГ) |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | Во всех населенных пунктах Невьянского ГО, за исключениемг. Невьянск,д. Верхние Таволги,п. Забельный,п. Таватуйский Детдом,п. НевьянскийРыбзавод,д. Пьянково,д. Сосновка,д. Гашени,п. Осиновский,п. Середовина,п. Цементный,п. Вересковый,п. Быньговский,п. Аникп.Шуралап.Приозерныйс.Таватуйп.Таватуйс.Ударник | 20 объектов | Охранная зона[[13]](#footnote-13)– 10 м | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | п. Ребристый | 1 объект |  | Расчетный срок |
|  | Газораспределительный пункт (ГРП) |  |  |  |  |
|  | - ликвидация объектов, расположенных на участках и размещение новых ГРП | п. Калиновог. Невьянскп. Цементный | 10 объектов | Охранная зона[[14]](#footnote-14)– 10 м | Расчетный срок |
|  | Газопровод распределительный высокого давления |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | Во всех населенных пунктов Невьянского ГО, за исключением д. Верхние Таволги,п. Забельный,д. Сосновка,д. Пьянково,д. Гашени,п. Осиновский,п. Быньговский,п. Аник,п. НевьянскийРыбзаводШуралаПриозерныйс.Таватуйп.ТаватуйТаватуйский ДетдомУдарник | 5,75 км | Охранная зона[[15]](#footnote-15)– 2 мДля межпоселкового газопровода охранная зона - 3 мЗона минимальных расстояний газопроводов[[16]](#footnote-16) - 7; 10 м | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | п. Середовина,п. Ребристый,п. Цементный | 3,696 км |  | Расчетный срок |
|  | - ликвидация объектов газоснабжения, расположенных на участках и перекладка газопровода | г. Невьянскп. Калиновоп. Вересковыйп. Цементный | 4,434 км |  | Расчетный срок |
|  | **Система централизованного водоснабжения,** **в т.ч.:** |  |  |  |  |
|  | Скважинный водозабор |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | Севернее с. Таватуй,п. Приозёрный,северо-западнее п. Калиново,п. Таватуй,северо-восточнее п. Осиновский,северо-западнее д. Сербишино,в непосредственной близости от п. Ударник,п. Быньговскийп. Аник | 11 водозаборов | I пояс зоны санитарной охраны[[17]](#footnote-17) – 50 м | Расчетный срок |
|  | Станция водоподготовки, в том числе водопроводные очистные сооружения, насосная станция, резервуар  |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | Во всех населенных пунктах Невьянского ГО и на межселенной территории, за исключениемг. Невьянск,д. Верхние Таволги,п. Забельный,п. Быньговский,п. Шурала,п. Аник,п. ВересковыйНевьянский РыбозаводПриозерныйс.Таватуйп.Таватуйп.Таватуйский Детдомп.Ударник | 21 станция водоподготовки | I пояс зоны водопроводных сооружений [[18]](#footnote-18) – 15; 30 м | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | п. Цементный | 1 объект |  | Расчетный срок |
|  | Водовод хозяйственно-питьевой |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | Во всех населенных пунктов Невьянского ГО и на межселенной территории, за исключением г. Невьянск,д. Верхние Таволги,п. Забельный,п. Быньговский,п. Шурала,п. Аник,п. ВересковыйПриозерныйс.Таватуйп.Таватуйп.Таватуйский Детдомп.Ударник | 99,416 км | Санитарно-защитная полоса водоводов [[19]](#footnote-19) – 50м | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | п. Аять,с. Киприно,п. Цементный | 2,028 км |  | Расчетный срок |
|  | Водопровод хозяйственно-питьевой и противопожарный |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | Во всех населенных пунктов Невьянского ГО и на межселенной территории, за исключением г. Невьянск,д. Верхние Таволги,п. Забельный,п. Быньговский,п. Шурала,п. Аник,п. ВересковыйПриозерныйКалиновоНевьянский Рыбозаводс.Таватуйп.Таватуйп.Таватуйский Детдомп.Ударник | 252,605 км | не устанавливается | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | п. Аять,с. Шайдуриха,с. Аятское,с. Конёво,с. Киприно,с. Быньги,п. Цементныйп. Ребристый | 22,119 км |  | Расчетный срок |
|  | **Система теплоснабжения,** **в т.ч.:** |  |  |  |  |
|  | Источник тепловой энергии (котельная) |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Аятское,с. Конёво,д. Осиновка,д. Нижние Таволги,п. Ударник,с. Быньги | 9 объектов | по расчёту[[20]](#footnote-20) | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | с. Шайдуриха,д. Нижние Таволги,с. Шурала;севернее п. Цементный | 5 объектов |  | Расчетный срок |
|  | - ликвидация | с. Аятское,с. Конёво | 2 объекта |  | Первая очередь |
|  | Теплопровод распределительный |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | п. Аять,с. Шайдуриха,с. Аятское,с. Конёво,д. Осиновка,с. Быньги,п. Цементный,с. Шурала,п. Ребристый | 16,443 км | Охранная зона[[21]](#footnote-21) – от 3 м | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | п. Аять,с. Аятское,п. Цементный,с. Шурала,п. Ребристый | 13,323 км |  | Расчетный срок |
|  | **Система связи,** **в т.ч.:** |  |  |  |  |
|  | Линия связи |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Кунара,с. Аятское,с. Киприно,с. Корелы,с. Конёво,д. Нижние Таволги,п. Середовина,п. Ребристый,п. Цементный | 32,975 км | Охранная зона[[22]](#footnote-22) – 2 м | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | п. Аять,с. Кунара,с. Аятское,с. Киприно,с. Корелы,с. Конёво,д. Сербишино,д. Нижние Таволги,с. Быньги,п. Середовина,п. Ребристый,п. Цементный,с. Шурала | 23,435 км |  | Расчетный срок |
|  | Линейно-кабельное сооружение связи |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Кунара,д. Пьянково,с. Шайдуриха,д. Осиновка,с. Аятское,д. Сербишино,д. Нижние Таволги,с. Быньги,с. Шурала,с. Федьковка,п. Ребристый,и по межселенной территории | 44,6 км | Охранная зона[[23]](#footnote-23) – 2 м | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | с. Кунара,с. Шайдуриха,д. Пьянково,с. Аятское,д. Сербишино,д. Нижние Таволги,с. Быньги | 7,744 км |  | Расчетный срок |
|  | Автоматическая телефонная станция |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | п. Аять,д. Осиновка,д. Нижние Таволги,п. Ребристый,с. Федьковка,с. Шурала | 6 объектов | не устанавливается | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | с. Аятское,д. Нижние Таволги,п. Ребристый,с. Шурала | 4 объекта |  | Расчетный срок |
|  | Наземная станция (радиосвязи) новое строительство | д. Нижние Таволги,с. Федьковка | 2 объекта | Зона ограничения застройки – по расчету | Расчетный срок |
|  | Базовая станция сотовой связи новое строительство | с. Кунара,д. Пьянково,д. Нижние Таволги | 4 объекта | Расчетный срок |
|  | Объекты почтовой связи  |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Конёво | 1 объект | не устанавливается | Расчетный срок |
|  | - ликвидация | с. Конёво | 1 объект |  | Расчетный срок |
|  | Иной объект связи для непосредственного обслуживания населения |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Федьковка | 1 объект | не устанавливается | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | п. Осиновский | 1 объект |  | Расчетный срок |
| **Объекты образования и науки** |
|  | Дошкольная образовательная организация, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | д. Сербишино,с. Быньги,п. Осиновский,с. Шурала,п. Середовина,д. Невьянка,с. Федьковка,с. Кунара,д. Осиновка,с. Конёво,п. Аять, | 12 объектов | Не устанавливается | Первая очередь |
|  | Общеобразовательная организация, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | д. Нижние Таволги,с. Быньги,с. Шурала,п. Цементный,с. Федьковка,с. Кунара,с. Шайдуриха,п. Аять, | 9 объектов | Не устанавливается | Первая очередь |
|  | Организация дополнительного образования |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | д. Нижние Таволги,с. Быньги,п. Середовина,п. Ребристый | 4 объекта | Не устанавливается | Первая очередь |
| **Объекты культуры и искусства** |
|  | Объект культурно-просветительного назначения, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | д. Сербишино,п. Осиновский,д. Осиновка,с. Конёво, | 5 объектов | Не устанавливается | Первая очередь |
|  | Объект культурно-досугового (клубного) типа, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | п. Середовина,с. Конёво,д. Пьянково,с. Таватуй,п. Осиновский,д. Осиновка | 6 объектов | Не устанавливается | Первая очередь |
|  | - реконструкция | с. Быньги | 1 объект | Не устанавливается | Первая очередь |
| **Объекты физической культуры и массового спорта** |
|  | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) , в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | д. Нижние Таволги,с. Быньги,п. Середовина,п. Ребристый,д. Невьянка,п. Цементный,с. Конёво,с. Кунара,д. Пьянково,с. Корелы,п. Аять,межселенная территория | 22 объекта | Не устанавливается | Первая очередь |
|  | Спортивное сооружение, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Шурала,с. Федьковка,п. Ребристый,п. Середовина,п. Осиновский,д. Осиновка,с. Киприно,с. Шайдуриха,с. Аятское,п. Невьянский Детдом,межселенная территория | 12 объектов | Не устанавливается | Первая очередь |
| **Объекты здравоохранения** |
|  | Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Быньги,п. Середовина,п. Ребристый,с. Конёво,с. Корелы,д. Пьянково,с. Шайдуриха | 7 объектов | Не устанавливается | Первая очередь |
| **Объекты отдыха и туризма** |
|  | Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | д. Сербишино,д. Нижние Таволги, | 2 объекта | Не устанавливается | Первая очередь |
|  | Специализированные коллективные средства размещения, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | д. Сербишино,д. Нижние Таволги,д. Невьянка,межселенная территория | 8 объектов | Не устанавливается | Расчетный срок |
|  | Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Федьковка,межселенная территория | 3 объекта | Не устанавливается | Расчетный срок |
| **Объекты санаторно-курортного назначения** |
|  | Объект санаторно-курортного назначения, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | межселенная территория | 3 объекта | Не устанавливается | Расчетный срок |
| **Прочие объекты обслуживания** |
|  | Административное здание, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Шайдуриха,д. Осиновка,с. Конёво,с. Киприно,с. Аятское, | 5 объектов | Не устанавливается | Первая очередь |
|  | Объект религиозной организации (объединения), в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Конёво,с. Шайдуриха | 2 объекта | Не устанавливается | Первая очередь |
|  | Объекты торговли, общественного питания, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | Во всех населенных пунктах НГО, за исключением следующих:г. Невьянск,д. Верхние Таволги,п. Забельный,д. Пьянково,с. Кунара,п. Приозёрный,п. Таватуйский Детдом,п. Невьянский Рыбзавод,п. Быньговский,п. Аник,п. Шуралас.Таватуйп.Таватуйс.Калиновоп.Ударник | 66 объектов | Не устанавливается |  |
|  | Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Конёво,п. Аять,с. Быньги,п. Ребристый,с. Федьковка | 5 объектов | Не устанавливается |  |
|  | Ветеринарная лечебница, питомник животных, кинологический центр, иной подобный объект, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | межселенная территория вблизи с. Аятское | 1 объект | Санитарно-защитная зона[[24]](#footnote-24) – 50 м |  |
| **Общественные пространства** |
|  | Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Шурала,с. Шайдуриха,межселенная территория | 4 объектов | Не устанавливается |  |
| **Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности** |
|  | Предприятие добывающей промышленности (кроме угледобывающей промышленности), в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Быньги,п. Аять,с. Шурала,межселенная территория | 9 объектов | Справочная санитарно-защитная зона– 100 м, 300 м | Расчетный срок |
|  | Предприятие металлургии (в том числе цветной металлургии), металлообработки, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | межселенная территория южнее п. Забельный | 1 объект | Справочная санитарно-защитная зона– 100 м, 300 м | Расчетный срок |
|  | Предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Кунара,с. Федьковка,межселенная территория | 6 объектов | Справочная санитарно-защитная зона– 100 м, 300 м | Расчетный срок |
|  | Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | д. Осиновка,с. Киприно,с. Шайдуриха,с. Конёво,п. Аять,с. Быньги,с. Аятское | 9 объектов |  |  |
|  | Предприятие микробиологической, пищевой, пищевкусовой промышленности |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Быньги,межселенная территория | 4 объекта | Справочная санитарно-защитная зона– 100 м | Расчетный срок |
|  | Предприятие обрабатывающей промышленности иной специализации |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Быньги,п. Вересковый,п. Ребристый,межселенная территория | 34 объекта | Справочная санитарно-защитная зона– 100 м; 300 м | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | д. Нижние Таволги | 1 объект | Справочная санитарно-защитная зона– 100 м; 300 м | Расчетный срок |
| **Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства** |
|  | Предприятие растениеводства, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Быньги,с. Шурала,межселенная территория | 8 объектов | Справочная санитарно-защитная зона– 100 м; 300 м | Расчетный срок |
|  | Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | д. Осиновка,д. Гашени,п. Ребристый,с. Конёво,с. Киприно,межселенная территория | 14 объектов | Справочная санитарно-защитная зона– 100 м; 300 м | Расчетный срок |
|  | Предприятие по разведению лошадей и прочих животных семейства лошадиных, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | межселенная территория | 2 объекта |  | Расчетный срок |
|  | Предприятие по разведению овец и коз, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | межселенная территория | 3 объекта | Справочная санитарно-защитная зона– 100 м; 300 м | Расчетный срок |
|  | Предприятие по разведению свиней, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | межселенная территория | 6 объектов | Справочная санитарно-защитная зона– 100 м; 300 м | Расчетный срок |
|  | Предприятие по разведению сельскохозяйственной птицы, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | межселенная территория | 10 объектов | Справочная санитарно-защитная зона– 100 м; 300 м | Расчетный срок |
|  | Предприятие смешанное - растениеводство в сочетании с животноводством без специализированного производства культур или животных, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Аятское,межселенная территория | 6 объектов | Справочная санитарно-защитная зона– 100 м; 300 м | Расчетный срок |
| **Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью** |
|  | Объект, связанный с производственной деятельностью, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Конёво,п. Цементный,п. Ребристый,п. Вересковый,межселенная территория | 24 объекта | Справочная санитарно-защитная зона– 50 м; 100 м | Расчетный срок |
| **Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления** |
|  | Объект размещения отходов, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | межселенная территория | 3 объекта | Справочная санитарно-защитная зона– 500 м | Расчетный срок |
|  | Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | межселенная территория | 1 объект | Справочная санитарно-защитная зона– 1000 м | Расчетный срок |
|  | Объект утилизации, уничтожения биологических отходов, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | межселенная территория | 1 объект | Справочная санитарно-защитная зона– 1000 м |  |
| **Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта** |
|  | Станция автозаправочная, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Шайдуриха,межселенная территория | 5 объектов | Справочная санитарно-защитная зона– 50 м | Расчетный срок |
|  | Станция технического обслуживания, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | п. Ребристый,с. Быньги, межселенная территория | 9 объектов | Справочная санитарно-защитная зона – 100 м; 50 м | Расчетный срок |
|  | Стоянка (парковка) автомобилей, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Быньги, п. Цементный,с. Конёво,с. Аятское,п. Аять,межселенная территория | 22 объект | по расчету | Расчетный срок |
|  | - реконструкция | с. Быньги | 1 объект | по расчету | Первая очередь |
|  | Иные объекты придорожного сервиса, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Быньги, п. Ребристый,межселенная территория | 5 объектов | не устанавливается | Расчетный срок |
| **Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта** |
|  | Остановочный пункт, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Конёво,п. Вересковый | 3 объекта | не устанавливается | Расчетный срок |
| **Места погребения** |
|  | Кладбище  |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | межселенная территория | 3 объекта | Справочная санитарно-защитная зона– 50 м |  |
| **Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций** |
|  | Объекты обеспечения пожарной безопасности, в том числе: |  |  |  |  |
|  | - новое строительство | с. Конёво,с. Быньги,п. Аять,д. Нижние Таволги,с. Шурала,п. Ребристый | 7 объектов | не устанавливается | Расчетный срок |

**Примечание:**

\* Полное наименование населенного пункта «д.Сосновка» – деревня с предполагаемым наименованием Сосновка;

\*\* Справочные санитарно-защитные зоны обозначены согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», порядок установления санитарно-защитных зон определен Постановлением Правительства РФ №222 от 03.03.2018 г.

3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального, регионального и местного значения, планируемых к размещению, представлены в таблице 3.

Перспективное функциональное использование территории Невьянского городского округа

Таблица 3

| **№** | **Наименование функциональной зоны** | **Параметры функциональной зоны** | **Сведения о планируемых для размещения объектах[[25]](#footnote-25)** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | площадь зоны 1707,82 га | - |
| 2 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | площадь зоны 30,94 га | п. Вересковый:Объект, связанный с производственной деятельностью - 1 ед.п. Ребристый:Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь - 1 ед.Объекты торговли, общественного питания - 1 ед.Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед. |
| 3 | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | площадь зоны 13,33 га | - |
| 4 | Общественно-деловые зоны | площадь зоны 2,0 га | с. Быньги:Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед.п. Вересковый:Объекты торговли, общественного питания - 1 ед.Объект, связанный с производственной деятельностью - 1 ед.п. Осиновский:Дошкольная образовательная организация - 1 ед.Объект культурно-просветительного назначения - 1 ед.Объект культурно-досугового (клубного) типа - 1 ед.Объекты торговли, общественного питания - 2 ед.Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед.п. Ребристый:Объекты торговли, общественного питания - 2 ед.Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед.с. Федьковка:Административное здание - 2 ед.п. Цементный:Объект, связанный с производственной деятельностью - 7 ед. |
| 5 | Многофункциональная общественно-деловая зона | площадь зоны 46,78 га | с. Аятское:Административное здание - 1 ед.Объекты торговли, общественного питания - 2 ед.Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг - 1 ед.п. Аять:Объекты торговли, общественного питания - 4 ед.Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг - 1 ед.Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед.с. Быньги:Объект культурно-досугового (клубного) типа - 1 ед.Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед.Объекты торговли, общественного питания - 11 ед.Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг - 1 ед.Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 5 ед.Стоянка (парковка) автомобилей - 1 ед.п. Вересковый:Объекты торговли, общественного питания - 1 ед.д. ГашениОбъекты торговли, общественного питания - 1 ед.с. Киприно:Административное здание - 1 ед.Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 2 ед.с. Конево:Административное здание - 1 ед.Объект религиозной организации (объединения) - 1 ед.Объекты торговли, общественного питания - 9 ед.Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг - 1 ед.Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед.Остановочный пункт - 2 ед.с. Корелы:Объекты торговли, общественного питания - 1 ед.д. НевьянкаОбъекты торговли, общественного питания - 1 ед.Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед.д. Нижние Таволги:Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения - 1 ед.Объекты торговли, общественного питания - 3 ед.Предприятие обрабатывающей промышленности иной специализации - 1 ед.д. Осиновка:Объект культурно-просветительного назначения - 1 ед.Объект культурно-досугового (клубного) типа - 1 ед.Административное здание - 1 ед.Объекты торговли, общественного питания - 2 ед.Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед.д. Пьянково:Объект культурно-досугового (клубного) типа - 1 ед.Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь - 1 ед.п. Ребристый:Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг - 1 ед.Объекты торговли, общественного питания - 1 ед.д. СербишиноГостиницы и аналогичные коллективные средства размещения - 1 ед.Специализированные коллективные средства размещения - 1 ед.Объекты торговли, общественного питания - 1 ед.Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед.п. СередовинаОбъект культурно-досугового (клубного) типа - 1 ед.Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед.Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь - 1 ед.Объекты торговли, общественного питания - 3 ед.Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг - 1 ед.д. с предполагаемым наименованием Сосновка:Объекты торговли, общественного питания - 1 ед.с. Таватуй:Объекты торговли, общественного питания - 4 ед.с. Федьковка:Объекты торговли, общественного питания - 3 ед.п. Цементный:Объекты торговли, общественного питания - 1 ед.Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед.с. Шайдуриха:Административное здание - 1 ед.Объекты торговли, общественного питания - 1 ед.Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед.с. Шурала:Объекты торговли, общественного питания - 3 ед.Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед. |
| 6 | Зона специализированной общественной застройки | площадь зоны 52,08 га | с. Аятское:Спортивное сооружение - 1 ед.п. Аять:Общеобразовательная организация - 1 ед.Дошкольная образовательная организация - 1 ед.с. Быньги:Общеобразовательная организация - 1 ед.Дошкольная образовательная организация - 1 ед.Организация дополнительного образования - 1 ед.Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед.Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь - 1 ед.с. Киприно:Общеобразовательная организация - 1 ед.Спортивное сооружение - 1 ед.с. Конево:Дошкольная образовательная организация - 1 ед.Объект культурно-просветительного назначения - 2 ед.Объект культурно-досугового (клубного) типа - 1 ед.Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед.Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь - 1 ед.с. Корелы:Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь - 1 ед.с. Кунара:Дошкольная образовательная организация - 1 ед.Общеобразовательная организация - 1 ед.Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед.Спортивное сооружение - 1 ед.д. НевьянкаДошкольная образовательная организация - 1 ед.Спортивное сооружение - 2 ед.д. Нижние Таволги:Общеобразовательная организация - 1 ед.Организация дополнительного образования - 1 ед.Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 2 ед.д. Осиновка:Дошкольная образовательная организация - 1 ед.Спортивное сооружение - 1 ед.п. Осиновский:Спортивное сооружение - 1 ед.д. Пьянково:Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед.п. Ребристый:Организация дополнительного образования - 1 ед.Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед.Спортивное сооружение - 1 ед.д. Сербишино:Дошкольная образовательная организация - 1 ед.Объект культурно-просветительного назначения - 1 ед.Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед.п. Середовина:Дошкольная образовательная организация - 1 ед.Организация дополнительного образования - 1 ед.Объект культурно-досугового (клубного) типа - 1 ед.с. Таватуй:Общеобразовательная организация - 1 ед.Дошкольная образовательная организация - 1 ед.Объект культурно-просветительного назначения - 1 ед.Объект культурно-досугового (клубного) типа - 1 ед.Спортивное сооружение - 1 ед.с. Федьковка:Общеобразовательная организация - 1 ед.Дошкольная образовательная организация - 1 ед.Спортивное сооружение - 1 ед.п. Цементный:Общеобразовательная организация - 1 ед.Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 2 ед.с. Шайдуриха:Общеобразовательная организация - 1 ед.Спортивное сооружение - 1 ед.Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь - 1 ед.Объект религиозной организации (объединения) - 1 ед.с. Шурала:Общеобразовательная организация - 1 ед.Дошкольная образовательная организация - 1 ед.Спортивное сооружение - 1 ед.Объекты торговли, общественного питания - 1 ед. |
| 7 | Зона исторической застройки | площадь зоны 0,1 га | - |
| 8 | Производственная зона | площадь зоны 3564,27 га | с. Аятское:Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева - 1 ед.п. Аять:Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева - 1 ед.с. Быньги:Предприятие добывающей промышленности (кроме угледобывающей промышленности) - 1 ед.Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева - 1 ед.Предприятие микробиологической, пищевой, пищевкусовой промышленности - 1 ед.Предприятие обрабатывающей промышленности иной специализации - 4 ед.с. Киприно:Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева - 1 ед.с. Конево:Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева - 2 ед.с. Кунара:Предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции - 1 ед.д. Нижние Таволги:Объекты обеспечения пожарной безопасности - 1 ед.с. Таватуй:Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева - 1 ед.с. Федьковка:Предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции - 1 ед.с. Шайдуриха:Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева - 2 ед.с. Шурала:Предприятие добывающей промышленности (кроме угледобывающей промышленности) - 1 ед. |
| 9 | Коммунально-складская зона  | площадь зоны 48,6 га | с. Аятское:Стоянка (парковка) автомобилей - 1 ед.п. Аять:Предприятие добывающей промышленности (кроме угледобывающей промышленности) - 1 ед.Стоянка (парковка) автомобилей - 1 ед.Объекты обеспечения пожарной безопасности - 1 ед.с. Быньги:Объекты обеспечения пожарной безопасности - 1 ед.с. Конево:Объект, связанный с производственной деятельностью - 2 ед.Стоянка (парковка) автомобилей - 1 ед.Объекты обеспечения пожарной безопасности - 1 ед.д. Осиновка:Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева - 1 ед.п. Ребристый:Предприятие обрабатывающей промышленности иной специализации - 3 ед.Объекты обеспечения пожарной безопасности - 1 ед.с. Шурала:Объекты обеспечения пожарной безопасности - 1 ед. |
| 10 | Зона инженерной инфраструктуры | площадь зоны 87,88 га | - |
| 11 | Зона транспортной инфраструктуры | площадь зоны 4318,65 га | с. Аятское:Автомобильный мост - 2 ед.с. Быньги:Станция технического обслуживания - 3 ед.Стоянка (парковка) автомобилей - 1 ед.п. Вересковый:Остановочный пункт - 1 ед.д. Гашени:Мостовое сооружение - 1 ед.с. Киприно:Мостовое сооружение - 1 ед.с. Конево:Стоянка (парковка) автомобилей – 2 ед.Мостовое сооружение - 2 ед.с. Корелы:Мостовое сооружение - 1 ед.д. Осиновка:Мостовое сооружение - 1 ед.п. Ребристый:Иные объекты придорожного сервиса - 1 ед.с. Федьковка:Мостовое сооружение - 1 ед.п. Цементный:Стоянка (парковка) автомобилей – 7 ед.с. Шайдуриха:Мостовое сооружение - 1 ед.с. Шурала:Мостовое сооружение - 3 ед. |
| 12 | Зоны сельскохозяйственного использования | площадь зоны 8,60 га | - |
| 13 | Зона сельскохозяйственных угодий | площадь зоны 40549,52 га | - |
| 14 | Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан | площадь зоны 2072,12 га | с. Аятское:Предприятие смешанное - растениеводство в сочетании с животноводством без специализированного производства культур или животных - 1 ед. |
| 15 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | площадь зоны 453,87 га | с. Быньги:Предприятие растениеводства - 1 ед.д. ГашениМолочно-товарная ферма - 1 ед.с. Киприно:Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока - 1 ед.с. Конево:Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока - 4 ед.д. Осиновка:Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока - 2 ед.п. Ребристый:Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока - 1 ед.Предприятие по разведению свиней - 1 ед.Объект, связанный с производственной деятельностью - 1 ед.с. Федьковка:Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха - 1 ед.с. Шайдуриха:Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока - 1 ед.с. Шурала:Предприятие растениеводства - 1 ед. |
| 16 | Зоны рекреационного назначения | площадь зоны 2333,56 га | с. Федьковка:Мостовое сооружение - 1 ед.с. Шайдуриха:Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации - 1 ед. |
| 17 | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | площадь зоны 290,59 га | с. Быньги:Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед.с. Корелы:Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед.д. Нижние Таволги:Специализированные коллективные средства размещения - 1 ед.п. Середовина:Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед.Спортивное сооружение - 1 ед.с. Шурала:Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации - 1 ед. |
| 18 | Зона отдыха | площадь зоны 4138,56 га | д. Невьянка:Специализированные коллективные средства размещения - 1 ед. |
| 19 | Зона лесов | площадь зоны 107768,86 га | - |
| 20 | Зона кладбищ | площадь зоны 48,91 га | - |
| 21 | Зона складирования и захоронения отходов | площадь зоны 98,36 га | - |
| 22 | Зона озелененных территорий специального назначения | площадь зоны 5597,41 га | - |
| 23 | Зона режимных территорий | площадь зоны 21,42 га | - |
| 24 | Зона акваторий | площадь зоны 8612,13 га | - |
| 25 | Иные зоны | площадь зоны 6619,41 га | - |

1. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» от сооружений для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброшенных осадков, а также иловых площадок планируемой производительности, СЗЗ составляет 150, 200 м; для локальных очистных сооружения – 15 м. [↑](#footnote-ref-1)
2. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа - 50 м; для локальных очистных сооружений – 15, 20 м. [↑](#footnote-ref-2)
3. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» от насосных станций и аварийно-регулирующих резервуаров СЗЗ составляет 15 м. [↑](#footnote-ref-3)
4. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» от насосных станций СЗЗ составляет 15 м. [↑](#footnote-ref-4)
5. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» размер СЗЗ от снеготаялок и снегосплавных пунктов до жилой территории следует принимать 100 м. [↑](#footnote-ref-5)
6. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 устанавливается вокруг ТП – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10м от границ этих объектов [↑](#footnote-ref-6)
7. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи 110 кВ по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 20 м [↑](#footnote-ref-7)
8. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи 35 кВ по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 15 м [↑](#footnote-ref-8)
9. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи 10 кВ по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10 м, для СИП в границах населенных пунктов – 5 м. [↑](#footnote-ref-9)
10. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 охранные зоны устанавливаются вдоль подземных кабельных линий электропередачи по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 м. [↑](#footnote-ref-10)
11. В соответствии с Правилами охраны магистральных трубопроводов, утв. Минтопэнерго РФ 29.04.92, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.92 №9 вокруг газораспределительных станций в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 м во все стороны. [↑](#footnote-ref-11)
12. В соответствии с СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\* (с Изменением №1) минимальные расстояния от ГРС до населенных пунктов следует принимать 150 м. [↑](#footnote-ref-12)
13. В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вокруг отдельно стоящего газорегуляторного пункта – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов [↑](#footnote-ref-13)
14. В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вокруг отдельно стоящего газорегуляторного пункта – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов [↑](#footnote-ref-14)
15. В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878:

- вдоль трасс наружных газопроводов охранные зоны устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м - с противоположной стороны;

- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Принятие решения о необходимости назначения данной охранной зоны возможно на следующих стадиях проектирования после уточнения трассы. [↑](#footnote-ref-15)
16. В соответствии с СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» от газопроводов до зданий и сооружений устанавливаются зоны минимальных расстояний.

Размер зоны от газопровода подземного высокого давления I и II категории (диаметр до 300 мм) до фундамента зданий и сооружений составляет 10 м и 7 м с каждой стороны газопровода (в свету) соответственно. [↑](#footnote-ref-16)
17. В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» устанавливается граница первого пояса зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения в размере 50 м при использовании недостаточно защищенных подземных вод [↑](#footnote-ref-17)
18. В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» устанавливается граница первого пояса зоны водопроводных сооружений на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;

- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м [↑](#footnote-ref-18)
19. В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» устанавливается санитарно-защитная полоса водоводов при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов. [↑](#footnote-ref-19)
20. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», размер санитарно-защитной зоны котельных до 200 Гкал/ч устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух. [↑](#footnote-ref-20)
21. Согласно Типовым правилам, утверждённым Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки. [↑](#footnote-ref-21)
22. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. №578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" устанавливаются охранные зоны для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее, чем на 2 метра с каждой стороны [↑](#footnote-ref-22)
23. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. №578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" устанавливаются охранные зоны подземной кабельной линии связи в виде участков земли вдоль линий связи, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи не менее, чем на 2 метра с каждой стороны. Вне населенных пунктов в лесных массивах и зеленых насаждениях вдоль трассы подземного кабеля связи создаются просеки шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи), но принятие решения о необходимости назначения охранной зоны шириной 6 м возможно на следующих стадиях проектирования после уточнения трассы. [↑](#footnote-ref-23)
24. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации скотомогильники с биологическими камерами, СЗЗ составляет 500 м. [↑](#footnote-ref-24)
25. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения городского округа приведены в Разделе 2 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Невьянского городского округа, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий». [↑](#footnote-ref-25)